

Handynummer: 0043 (0) 664 / 28 41 42 0

Appartementservice
 Bruno Steger
 Lahntal 6
 A-5751 Maishofen

Tel.: ++ 43 (0)6542/68092
 Mobil: + 43(0)664 2841420
 E-mail: steger@appts.at
 Internet: www.appts.at

Stand per 20.06.2017

Nebenkosten und Vertragsbedingungen

Kurzbeschreibung der Wohnungen

Alle Preise in EURO !

Kurzbeschreibung der Appartements:	Nebenkosten am Ort , bitte bei Ankunft in bar bezahlen:	
Appartement Type A: Wohn-Schlafraum mit Doppelcouch und Etagenbetten oder Einzelcouch; Kochnische, Dusche/Bad/WC, Vorraum, Loggia, Balkon oder Terasse.	Endreinigung: in allen Wohnanlagen:	sonstige Nebenkosten:
Appartement Type B: Wohn-Schlafraum mit 2 Schlafgelegenheiten, zusätzlich kleiner Schlafraum mit Etagenbetten oder Doppelbett, Kochnische, Dusche/Bad/WC, Vorraum, Loggia, Balkon oder Terasse.	Typ A: 40,- Typ B: 45,- Typ C: 60,- Typ AA: 75,- Top 64: 60,- (Haus Anderl)	Ortstaxe laut Ortstarif, ca. 1,80 /Tag/Pers.
Appartement Type C: wie Beschreibung der Wohnungstypen B, zusätzlich ein Schlafraum	Miete: (bitte vorbestellen) / nur auf Anfrage: Zusatzbett: 15,-/Aufenthalt, Kinderbett: 15,-/Aufenthalt Bettwäsche und Handtücher immer mitbringen - oder mieten: Miete Bettwäsche: 15,- /Person/Wechsel, Handtücher: 5,-/Person Miete / Bettwäsche in Hochkrimml bitte 14 Tage im voraus bestellen	Kaution 100,- (wird bei Schadensfreiheit wieder rückerstattet) Instandhaltungsbeitrag (Grubhof: 1,10/Tag/Appt) Haustiere, wenn erlaubt: Kosten 15,- pro Aufenthalt
Die Wohnungen sind im Geschmack der Eigentümer unterschiedlich eingerichtet.	Der Kiosk ist in der Nebensaison teilweise geschlossen (St.Martin) Die Wohnungen sind komplett ausgestattet (Geschirr, Külschrank, E-Herd, Die Hallenbäder sind von ca. 5. November bis ca. 20. Dezember geschlossen. Selbst reinigen ist nicht möglich. Alle Wohnungen mit TV-Geräten.	

Allgemeine Vertragsbedingungen

✓ Mit Ihrer Reiseanmeldung bieten Sie den Abschluss eines Mietvertrages verbindlich an. Ab dem Datum der Anmeldebestätigung wird auch für uns der Mietvertrag verbindlich und wir haften dem Anmelde- und seinen angemeldeten Teilnehmern für die im Prospekt ausgewiesenen Leistungen.
✓ Die im gegenständlichen Prospekt beschriebenen Leistungen werden Ihnen zu den hier genannten Preisen zur Verfügung gestellt. In den Preisen ist die gesetzl. MWSt. enthalten. Alle Preise in Euro. Die Mitnahme von Haustieren ist nur in den Fällen gestattet, in denen dies ausdrücklich zugesichert wurde (Aufpreis bei Reinigung).
✓ Bett-, Tisch- und Toilettenwäsche ist immer mitzubringen, Bettwäsche kann auf Vorbestellung gemietet werden. Nebenkosten sind am Ort bei der ANREISE in bar zu bezahlen: Endreinigung lt. Preisliste, Ortstaxe lt. Ortstarif, Kaution.
✓ Die zur Vermietung bereitstehenden Wohnungen sind im Geschmack der Eigentümer unterschiedlich eingerichtet. Die Wohnung darf nur von der Anzahl von Personen bewohnt werden, die in der Anmeldebestätigung ausdrücklich angeführt sind.
✓ Anreise jeweils von 14 - 18 Uhr, Abreise bis 10 Uhr, abweichende Anreisezeiten bitte unbedingt bekanntgeben.
✓ Bei Stornierung des Mietvertrages bis: 30 Tage vor Mietbeginn wird die Mindestgebühr von 50,- als Bearbeitungsgebühr verrechnet. 30 - 14 Tage vor Mietbeginn - 30 % des Mietpreises, 14 - 7 Tage vor Mietbeginn - 50 % des Mietpreises, 7 - 0 Tage vor Mietbeginn - 100 % des Mietpreises. Wir empfehlen den Abschluß einer Reiserücktrittsversicherung, Kosten: 4 % vom Mietbetrag)
✓ Hausordnung: ein integrierender Bestandteil des Mietvertrages ist die jeweilige Hausordnung des Mietobjektes, die in jedem Haus ausgehängt ist. Zuwiderhandlungen können nach Abmahnung eine sofortige Auflösung des Mietvertrages bewirken. Den Weisungen des Hausbesorgers ist Folge zu leisten.
✓ Im übrigen gilt österreichisches Gesetz, Gerichtsstand ist Saalfelden.